

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS**



Memorando Nro. GADMCJS-DGP-UOT-2026-0616-M-GD

La Joya de los Sachas, 26 de marzo de 2026

PARA: Sr. Abg. Eduardo Jacinto Moreira Vélez
Jefe de Avalúos y Catastro, Subrogante

ASUNTO: AUTORIZADO PROYECTO "SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL PARA LA UNIDAD EDUCATIVA 24 DE OCTUBRE DE LA PARROQUIA TRES DE NOVIEMBRE, CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS, PROVINCIA DE ORELLANA" y solicitud de autorización para certificación Financiera y contratación respectiva.

De conformidad con el Memorando Nro. GADMCJS-DGP-2026-1718-M-GD de fecha 23 de marzo de 2026, suscrito por la Mgs. Linda Leyda Sancan Lino, DIRECTORA DE GESTIÓN DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL, en el que hace mención al Oficio Nro. GADMCJS-DGAPA-2026-0165-OF-GD, suscrito por el Ing. Luis Jonathan Martínez Martínez DIRECTOR DE GESTIÓN DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO, mediante el cual solicita:

3. Regularización de Predios: Disponer a la Dirección de Planificación continuar con el proceso de regularización de los sitios 3 y 4 (bienes de dominio privado) necesarios para la intervención.

En virtud de los expuesto se solicita comedidamente a la Unidad de Avaluos y Catastros, emitir la certificación catastral de los siguientes predios para continuar con el proceso correspondiente.

SERVIDUMBRE REAL					
PREDIOS AFECTADOS					
CLAVE CATASTRAL	LOTE	PROPIETARIO	AREA AFECTACIÓN	AREA TERRENO	PORCENTAJE DE AFECTACIÓN
2203575101002305000	#39-CUERPO 1	PIÑA MUÑOZ VICTOR MANUEL	0.0556	0.7898	7%
2203575101002163000	S/N	PACHECO MANCILLA BLANCA MELIDA	0.0195	2.00	1%
Art. 488 del COOTAD.- Servidumbres reales.- El municipio o distrito metropolitano podrá imponer servidumbres reales en los casos en que sea indispensable para la ejecución de obras destinadas a la prestación de un servicio público, siempre que dicha servidumbre no implique la ocupación gratuita de más del diez por ciento de la superficie del predio afectado.					
Para los fines pertinentes.					

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS**



Memorando Nro. GADMCJS-DGP-UOT-2026-0616-M-GD

La Joya de los Sachas, 26 de marzo de 2026

Atentamente,

Arq. Vito Jefferman Arrobo Aguirre
JEFE DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Referencias:

- GADMCJS-DGP-2026-1718-M-GD

Anexos:

- INF.-N° 16- UGR- DGA-Inspección- tres de noviembre - alcantarillado pluvial-signed.pdf
- INFORME No. GADMCJS-2025-001-JB-signed.pdf
- PROYECTO UE 20 DE SEP APROBADO.part1.rar
- PROYECTO UE 20 DE SEP APROBADO.part2.rar
- PROYECTO UE 20 DE SEP APROBADO.part3.rar
- PROYECTO UE 20 DE SEP APROBADO.part4.rar
- PROYECTO U.E. 24 DE OCTUBRE APROBADO_ACTUALIZADO.part1.rar
- PROYECTO U.E. 24 DE OCTUBRE APROBADO_ACTUALIZADO.part2.rar
- PROYECTO U.E. 24 DE OCTUBRE APROBADO_ACTUALIZADO.part3.rar
- PROYECTO U.E. 24 DE OCTUBRE APROBADO_ACTUALIZADO.part4.rar
- PROYECTO U.E. 24 DE OCTUBRE APROBADO_ACTUALIZADO.part5.rar
- INFORME DE ENTREGA FORMAL DEL PROYECTO.pdf

NUT: GADMCJS-2025-5774



Av. Los Fundadores y Jaime Roldós



gad.joyadelossachas@gmail.com
alcaldia@gadjoyasachas.gob.ec



www.gadjoyasachas.gob.ec



(06) 3 700 700 Ext. 208